



Boletín Macroeconómico

Región Metropolitana Bogotá – Cundinamarca

Noviembre 2024

1. PIB Trimestral

Durante el segundo trimestre de 2024, Bogotá D.C. y Colombia registraron un crecimiento económico del 2,2 % y 2,1 %, respectivamente, en comparación con el mismo periodo de 2023. Esto refleja que la capital ha tenido una actividad económica ligeramente más dinámica que la del país en general. Asimismo, al analizar el comportamiento acumulado durante los dos primeros trimestres del año, tanto Bogotá como Colombia presentan un crecimiento del 1,5 % frente al primer semestre de 2023.

Este resultado es favorable, especialmente si se tiene en cuenta que en 2023 Colombia y Bogotá crecieron apenas un 0,6 % en total, y que los pronósticos de crecimiento económico para 2024 a comienzos de año eran del 1,3 % (DNP, 2024). Con base en los últimos resultados, el Banco de la República proyecta un crecimiento del 1,9 % para la economía colombiana en 2024 y del 2,9 % en 2025 (Banrep, 2024).

Gráfica 1 Variación del PIB Trimestral



Fuente: DANE – PIB nacional trimestral y PIB Bogotá

Durante el primer semestre de 2024, las actividades económicas que más crecieron y contribuyeron al PIB de Bogotá fueron:

- **Construcción**, que creció 14,9% y contribuyó 0,5 puntos porcentuales al PIB.
- **Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación**, con un crecimiento del 8,7%, que contribuyó 0,6 puntos porcentuales al crecimiento total.
- **Administración pública y defensa, planes de seguridad social, educación, y actividades de atención humana y servicios sociales**, que creció 4,8% y aportó 0,8 puntos porcentuales al PIB.

Las actividades de agricultura, ganadería, silvicultura y pesca y explotación de minas y canteras tuvieron crecimientos relevantes, de 11,7% y 9,4% respectivamente. No obstante, su aporte al crecimiento del PIB de Bogotá no es significativo.

Por su parte, las actividades económicas que presentaron crecimientos negativos en Bogotá fueron: industrias manufactureras (-3,2%), información y comunicaciones (-1,3%) y actividades financieras y de seguros (-1,1%)

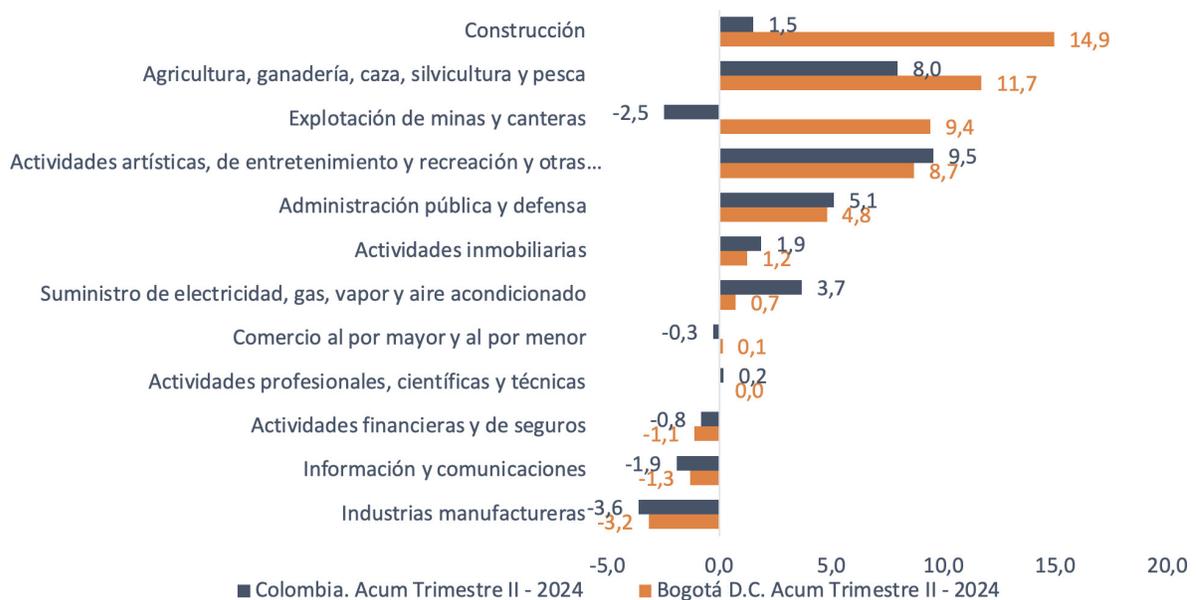


En cuanto al PIB nacional, las actividades que más crecieron durante el primer semestre de 2024 fueron:

- **Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación**, con un crecimiento del 9,5%, que contribuyó 0,4 puntos porcentuales al crecimiento total.
- **Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca**, que creció un 8% y aportó 0,8 puntos porcentuales al crecimiento total, impulsado principalmente por el aumento en los cultivos agrícolas y el cultivo permanente de café.
- **Administración pública y defensa, planes de seguridad social, educación, y actividades de atención humana y servicios sociales**, con un crecimiento del 5,1%, que contribuyó 0,8 puntos porcentuales al total.

Cabe destacar que algunos sectores relevantes para la producción nacional presentan dinámicas decrecientes, es el caso de industrias manufactureras que cayó 3,6% y explotación de minas y canteras que cayó 2,5%.

Gráfica 2 Variación anual del PIB por rama de actividad económica año corrido al Trimestre II 2024



Fuente: DANE – PIB nacional trimestral y PIB Bogotá



2. Construcción y vivienda

Entre enero y septiembre de 2024 se han licenciado 2.167.445 m² en la ciudad de Bogotá, esto representa una caída de 34% con respecto al mismo periodo de 2023 cuando se licenciaron más de 3,2 millones de m². Del área total aprobada, el 79,4% corresponde a vivienda y el 20,6% restante a destinos no habitacionales.

Por su parte, en Cundinamarca se licenciaron 1.462.482 m² entre enero y septiembre de 2024, esto equivale a una caída de 33,1% con respecto al área aprobada en el mismo periodo de 2023. El 78% del área aprobada corresponde a vivienda y el 22% restante a destinos no habitacionales.

Gráfica 3 Área aprobada en licencias de construcción enero – septiembre



Fuente: DANE – ELIC

Nota: Cundinamarca solo comprende la información de los siguientes municipios: Chía, Facatativá, Fusagasugá, Girardot, Soacha y Zipaquirá.

En materia de unidades de vivienda, durante el primer semestre de 2024 se iniciaron 24.091 unidades de vivienda en Bogotá, 5,2% menos de las que se iniciaron en el primer semestre de 2023. De estas viviendas, 16.211 unidades (es decir el 67,3%) corresponden a Viviendas de Interés Social (VIS) y 7.880 (es decir el 32,7%) corresponden a viviendas No VIS.

En Cundinamarca se iniciaron 9.305 viviendas en el primer semestre de 2024, que equivalen a 60,2% menos de las que se iniciaron en el mismo periodo de 2023. Del total de viviendas iniciadas, 6.261 unidades (es decir el 67,3%) corresponde a VIS y las 3.044 (32,7%) restantes corresponden a vivienda No VIS.

Gráfico 4 Unidades de vivienda iniciadas en el área urbana de Bogotá D.C.*

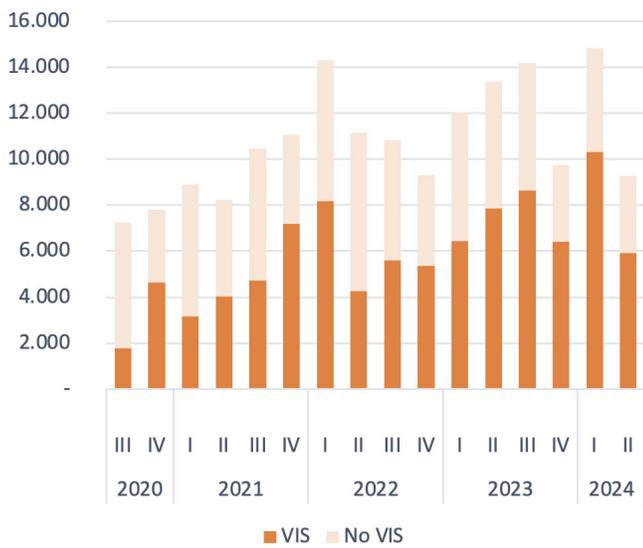
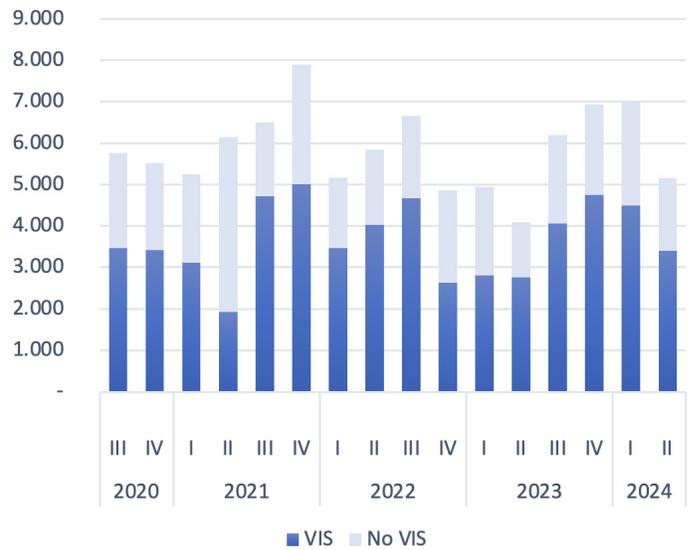


Gráfico 5 Unidades de vivienda iniciadas en Cundinamarca**



Fuente: DANE – Censo de Edificaciones

* Incluye solo a Bogotá D.C.

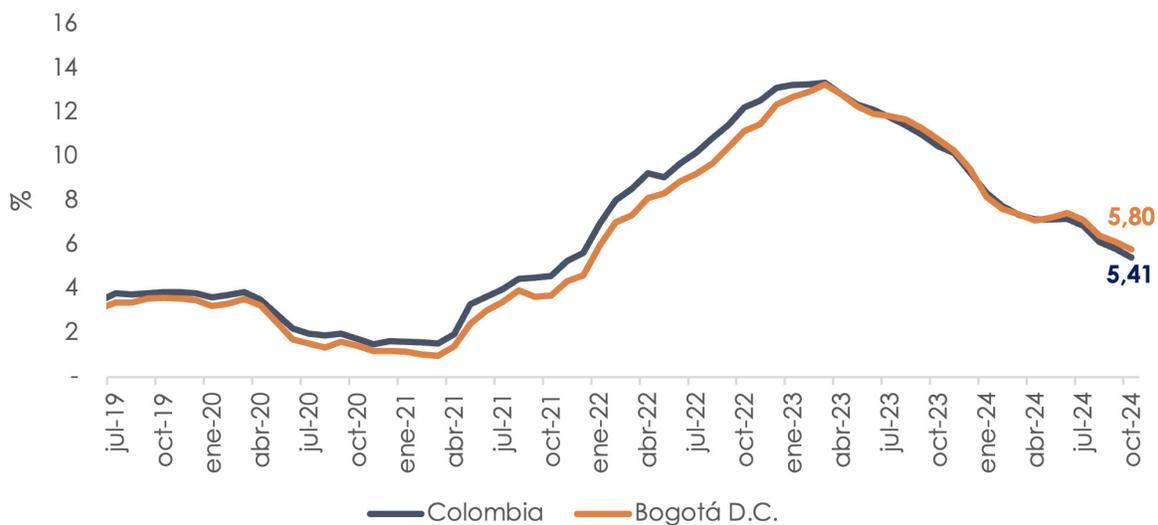
** Incluye a Soacha, Cajicá, Chía, Cota, Madrid, Mosquera, Funza, Sopo, Zipaquirá, Fusagasugá, Facatativá, La Calera, Tocancipá, Ricaurte, Tabio, Tenjo, Girardot, Sibaté y Gachancipá.



3. Inflación

La inflación anual de Bogotá en octubre de 2024 fue de 5,8%, inferior en 4,98 puntos porcentuales a la inflación de octubre de 2023 que fue de 10,78%. La inflación de la capital fue ligeramente superior a la nacional que se ubicó en 5,41%. Según el último informe de Política Monetaria del Banco de la República, la caída en la inflación responde a una mejor oferta de alimentos procesados, ajustes en los precios de los combustibles y la energía y a una desaceleración en los precios de los servicios como arriendos y alimentación (Banrep, 2024).

Gráfica 6 Variación anual del IPC



Fuente: DANE - IPC

Al desagregar la variación en los precios por divisiones de gasto, se encuentra que, para el mes de octubre de 2024 educación fue la división con mayor inflación tanto en Bogotá (11,4%) como a nivel nacional (10,7%); seguidas por restaurantes y hoteles con una variación de 8,8% en Bogotá y de 8,9% a nivel nacional y una contribución de 1,0 puntos porcentuales a la inflación total en ambos casos; luego, se encuentra alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles que tuvo una inflación de 8,8% en Bogotá y 8,1% en Colombia y aportó 2,6 y 2,5 puntos porcentuales a la inflación total, respectivamente.

El comportamiento del rubro de alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles se debe especialmente al incremento en el precio de los arrendamientos y del suministro de agua.

Divisiones de gasto como transporte, bebidas alcohólicas y tabaco, y alimentos y bebidas no alcohólicas presentaron niveles de inflación inferiores a 5% y en conjunto contribuyeron en 1,2 puntos porcentuales a la caída de la inflación general en Bogotá.



Tabla 1 Inflación anual por divisiones de octubre de 2024

Divisiones de gasto	Bogotá D.C.		Colombia	
	Variación (%)	Contribución (pp)	Variación (%)	Contribución (pp)
Educación	11,4	0,7	10,7	0,4
Restaurantes Y Hoteles	8,8	1,0	8,9	1,0
Alojamiento, Agua, Electricidad, Gas Y Otros Combustibles	8,8	2,6	8,1	2,5
Salud	6,1	0,1	5,9	0,1
Total	5,8	5,8	5,4	5,4
Transporte	4,6	0,7	5,6	0,8
Bebidas alcohólicas y tabaco	4,5	0,1	5,9	0,1
Bienes Y Servicios Diversos	3,7	0,2	3,7	0,2
Alimentos y bebidas no alcohólicas	2,5	0,4	1,8	0,3
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del	2,1	0,1	2,2	0,1
Prendas De Vestir Y Calzado	1,0	0,0	2,1	0,1
Recreación Y Cultura	-0,6	0,0	-0,7	0,0
Información Y Comunicación	-0,8	0,0	-1,0	0,0

Fuente: DANE – IPC

4. Mercado laboral

Durante el trimestre móvil agosto - octubre de 2024, la tasa de ocupación en Bogotá fue de 64,0%, es decir, 0,4 puntos porcentuales por encima de la tasa de ocupación observada en el mismo trimestre de 2023. Además, es superior a la tasa de ocupación nacional que fue de 58% y a la de 23 ciudades y áreas metropolitanas que fue de 59,6%.

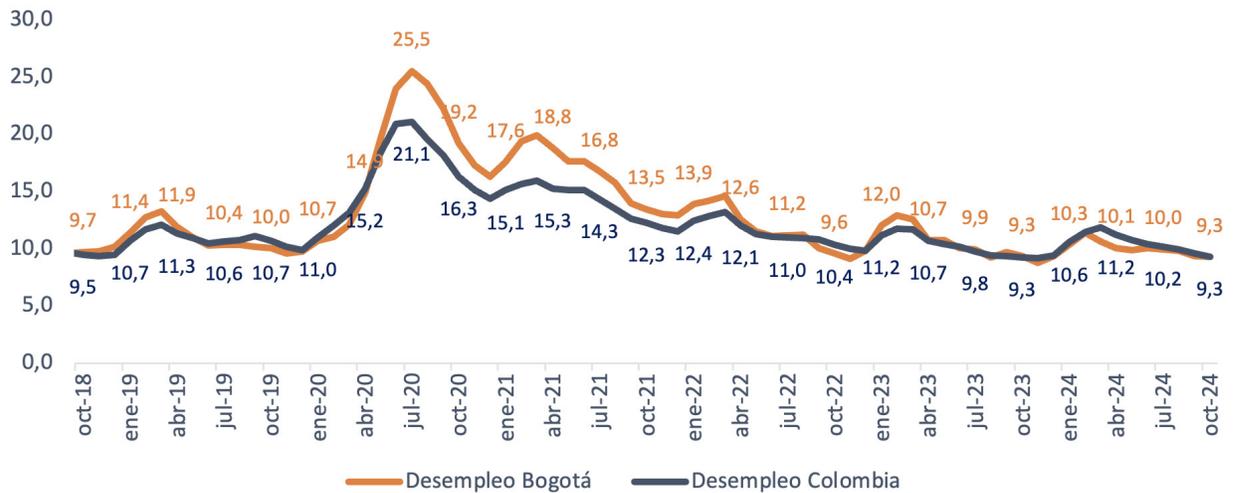
Según estimaciones del DANE, en la ciudad de Bogotá hay más de 4,2 millones de personas ocupadas, es decir, 1,8% más que los ocupados que había en el trimestre agosto - octubre de 2023.

Tabla 2 Panorama del mercado laboral. Trimestre móvil agosto – octubre.

	Total nacional		23 ciudades y A.M		13 ciudades y A.M.		Bogotá D.C.	
	ago 23 - oct 23	ago 24 - oct 24	ago 23 - oct 23	ago 24 - oct 24	ago 23 - oct 23	ago 24 - oct 24	ago 23 - oct 23	ago 24 - oct 24
	Porcentaje							
Tasa Global de Participación	64,2	64,0	66,0	66,0	66,6	66,7	70,2	70,6
Tasa de ocupación	58,3	58,0	59,7	59,6	60,3	60,3	63,6	64,0
Tasa de desempleo	9,3	9,3	9,5	9,7	9,4	9,5	9,3	9,3
	Personas							
Ocupados	23.116.482	23.341.431	12.135.745	12.276.384	10.967.878	11.121.629	4.150.038	4.224.328
Desocupados	2.357.259	2.396.614	1.278.816	1.324.111	1.136.628	1.173.670	427.068	431.718
Fuera de la fuerza laboral	14.190.317	14.500.709	6.913.773	7.009.761	6.073.612	6.135.471	1.943.282	1.940.959

Fuente: DANE – Mercado laboral

La tasa de desempleo en Bogotá se ubicó en un 9,3%, igual al registrado en septiembre de 2023. Este resultado refleja una recuperación en el nivel de empleo, acercándose a los valores observados antes de la pandemia, lo que evidencia los avances en la reactivación económica. De manera similar, la tasa de desempleo a nivel nacional fue del 9,3%, igual a octubre de 2023.

Gráfica 7 Tasa de desempleo – trimestre móvil

Fuente: DANE – Mercado laboral

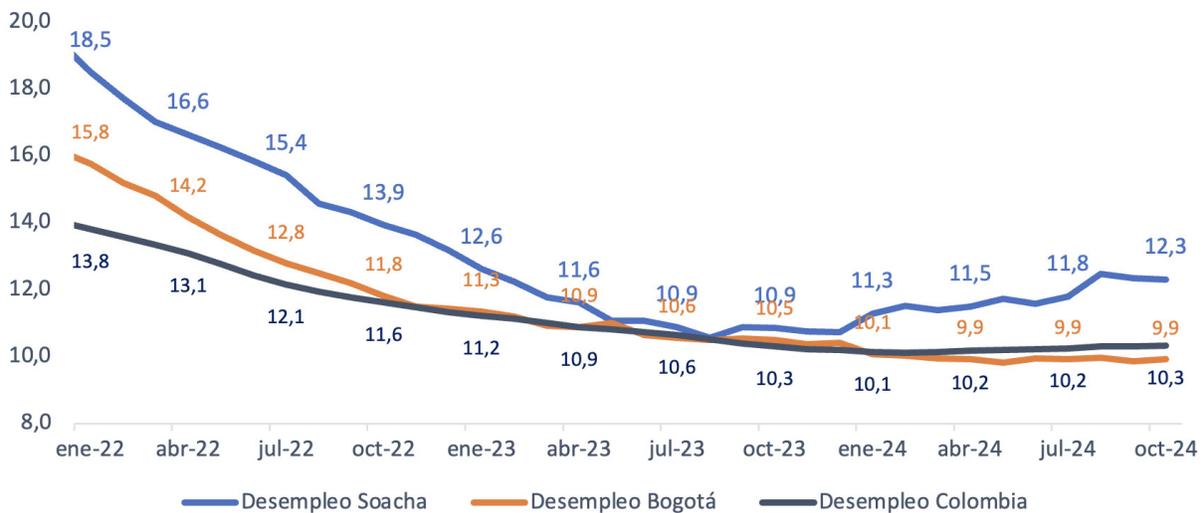


Mercado laboral de Soacha

Gracias a los esfuerzos conjuntos entre la Región Metropolitana y el DANE, desde el mes de octubre de 2024 inició la publicación de estadísticas mensuales sobre empleo, desempleo y fuerza laboral, con datos históricos desde diciembre de 2021 como serie de año móvil.

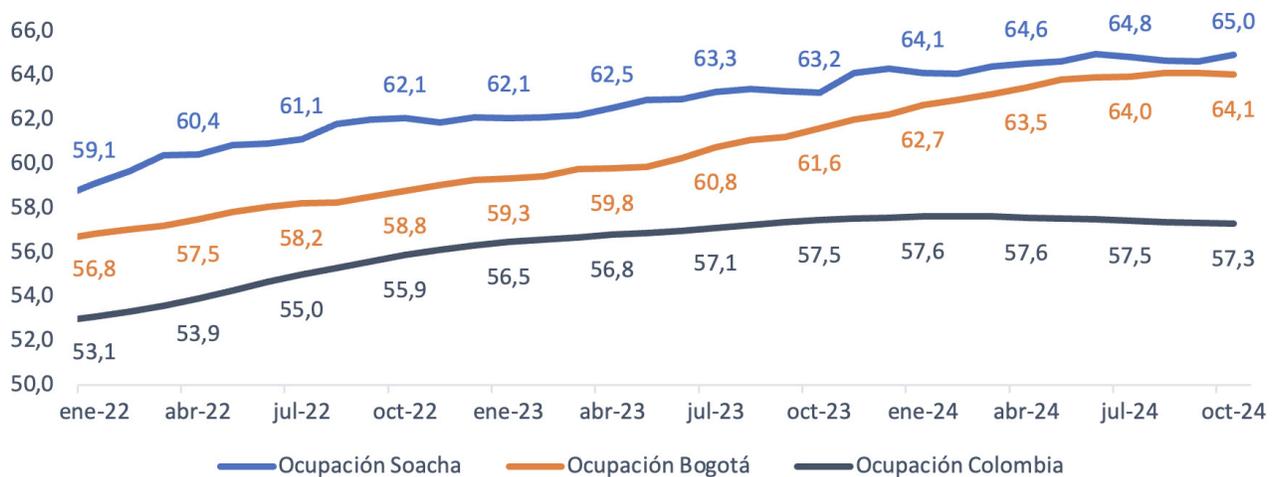
Para el año móvil noviembre 2023 – octubre 2024, la tasa de desempleo de Soacha fue de 12,3%, 2,6 puntos porcentuales superior a la registrada en octubre de 2023, que fue de 10,9% y superior también a las tasas de Bogotá (9,9%), 13 ciudades y áreas metropolitanas (10,3%) y Total nacional (10,3%) .



Gráfica 8 Tasa de desempleo – año móvil

Fuente: DANE – Empleo y desempleo

De otra parte, se estima que la población ocupada de Soacha a octubre de 2024 era de 424.438 personas. La ciudad presenta una tasa de ocupación de 65%, superior a la reportada a octubre de 2023 (63,2%) y superior a la de Bogotá (64,1%), las 13 principales ciudades y áreas metropolitanas (59,9%) y el total nacional (57,3%).

Gráfica 9 Tasa de ocupación – Año móvil noviembre 2023 – Octubre 2024

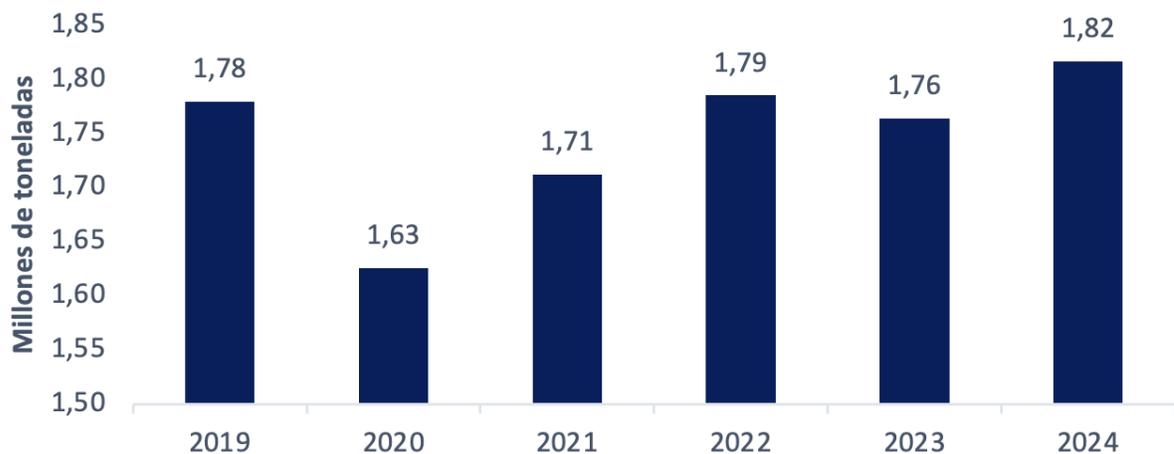
Fuente: DANE – Empleo y desempleo

5. Abastecimiento

Entre enero y septiembre de 2024 ingresaron 1,82 millones de toneladas de alimentos a Bogotá D.C., 3% superior a lo registrado en el mismo periodo de 2023. De estos alimentos, el 40,6% provienen del departamento de Cundinamarca, el 16% de Boyacá y 13% del Meta.

Al desagregar por grupos de alimentos, se observa que el 34,4% de los alimentos corresponden a verduras y hortalizas, 27,3% a frutas y 27% a tubérculos, raíces y plátanos.

Gráfica 10 Volumen de abastecimiento de alimentos a Bogotá D.C. Acumulado enero - septiembre



Fuente: DANE – SIPSA

Referencias (DANE, 2024)

- Banrep. (2024). Informe de Política Monetaria - Octubre de 2024.
- DANE. (2024). Censo de Edificaciones (CEED).
- DANE. (2024). Cuentas Nacionales - PIB Bogotá.
- DANE. (2024). Cuentas Nacionales - PIB nacional trimestral.
- DANE. (2024). Empleo y Desempleo.
- DANE. (2024). Estadísticas de Licencias de Construcción.
- DANE. (2024). Índice de Precios al Consumidor (IPC).
- DANE. (2024). Sistema de Información de Precios y Abastecimiento del Sector Agropecuario (SIPSA).
- DANE. (2024). Vivienda VIS y No VIS.
- DNP. (2024). Expectativas Económicas.