



Boletín Macroeconómico Mensual Región Metropolitana Bogotá – Cundinamarca

Agosto 2026

Luis Lota
Director General

Gisela Paola Labrador Araújo
Subdirectora de Planeación Metropolitana y Regional

Diego Díaz del Castillo
Subdirector de Gestión de Proyectos

Henry David Ortiz Saavedra
Subdirector de Gestión Corporativa

Equipo de trabajo Observatorio de Dinámicas Metropolitanas y Regionales	Michelle Ortiz Vargas
---	------------------------------

Introducción.

El Boletín Macroeconómico Mensual de la Región Metropolitana Bogotá – Cundinamarca presenta un análisis actualizado de las principales variables económicas que impactan el desarrollo de la región. Este boletín incluye las cifras más recientes sobre el Producto Interno Bruto (PIB) trimestral, con un enfoque en el desempeño de los sectores productivos clave; los indicadores de construcción y vivienda, enfocados en licencias de construcción y viviendas iniciadas; las cifras de inflación, analizando la variación de los precios y su impacto en el costo de vida de los hogares; la evolución del mercado laboral, reflejando las dinámicas de empleo y desempleo en la región; y los datos de abastecimiento, que permiten evaluar la seguridad alimentaria de la ciudad de Bogotá.

Este boletín busca proporcionar información actualizada, ofreciendo una visión integral de la coyuntura económica de la Región Metropolitana Bogotá – Cundinamarca con la información oficial disponible.

1. PIB Trimestral

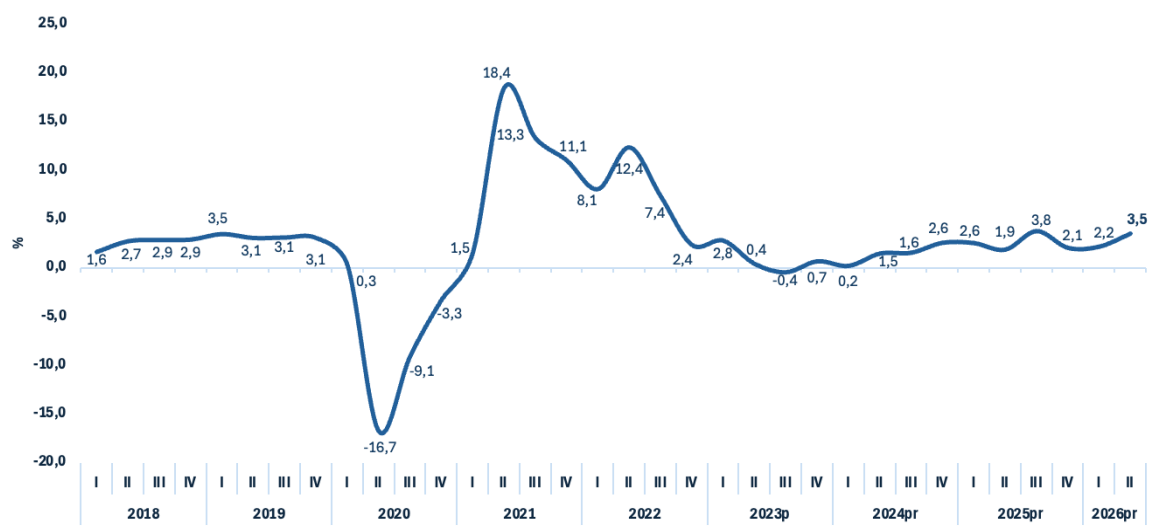
Durante el segundo trimestre de 2026, Colombia registró un crecimiento económico del 3,5%, lo que representa un aumento de 1,6 p.p. frente al segundo trimestre de 2025 (1,9%) y de 1,3 p.p. respecto al crecimiento registrado en el primer trimestre de 2026 (2,2%), (ver **Gráfica 1** y **Gráfica 2**).

Este repunte económico estuvo impulsado principalmente por factores transitorios de demanda interna, asociados al ciclo electoral y al Mundial de Fútbol, así como por condiciones externas favorables, entre ellas la mejora de los términos de intercambio y la reducción de la prima de riesgo país. No obstante, dado el entorno monetario y financiero aún restrictivo, este desempeño respondería más a estímulos coyunturales que a una aceleración estructural de la economía (Banco de la República, 2026).

Según el Informe de Política Monetaria del Banco de la República de julio de 2026, el pronóstico de crecimiento económico para Colombia para el año 2026 es de 2,5% (Banco de la República, 2026). Se anticipa que la economía colombiana continúe expandiéndose, impulsada por el

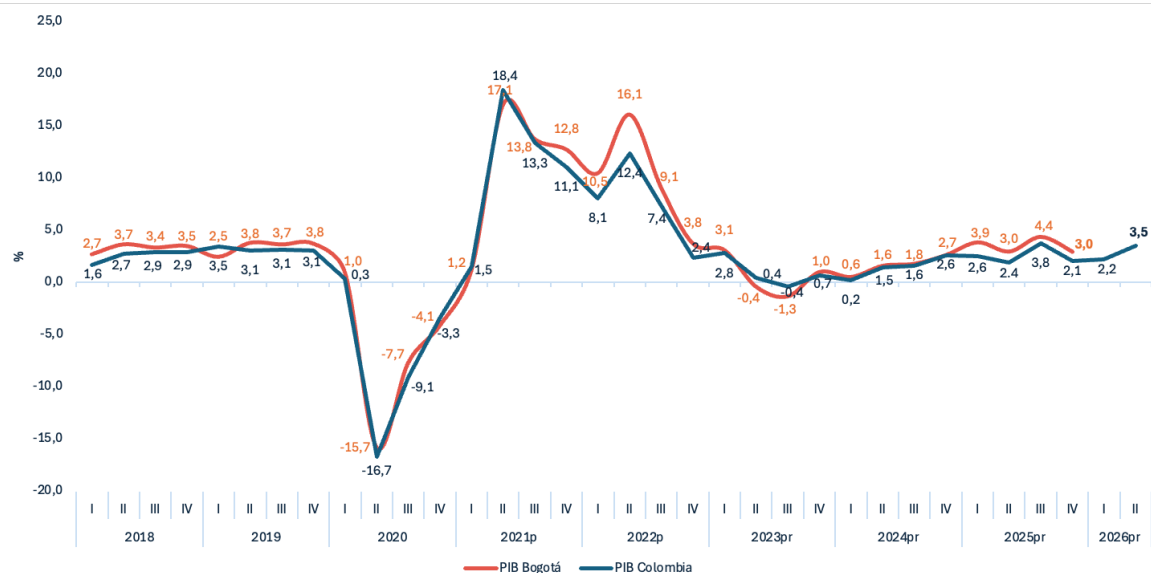
comportamiento favorable de los términos de intercambio asociado a los mayores precios del petróleo, el carbón y el oro, el dinamismo gradual de las obras civiles y el buen desempeño del turismo extranjero, pese a la moderación esperada del consumo tras el impulso registrado durante la primera mitad del año.

GRÁFICA 1 Variación del PIB nacional – trimestral (%)



Fuente: DANE – PIB nacional trimestral

GRÁFICA 2 Variación del PIB nacional y de Bogotá – Trimestral (%)



Fuente: DANE – Cuentas nacionales

Las actividades económicas que más contribuyeron a la dinámica del valor agregado en el segundo trimestre de 2026:

- **Administración pública y defensa, educación, actividades de la salud humana** con un crecimiento de 10,0% y una contribución de 1,7 p.p. al crecimiento total.
- **Comercio al por mayor y al por menor**; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida con un crecimiento de 2,2% y una contribución de 0,5 p.p. al crecimiento total.
- **Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio** crece 9,5% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

En contraste, las mayores caídas se registraron en **Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca** (-2,1%), **Información y comunicaciones** (-0,1%), mientras que las **Industrias manufactureras** presentaron un crecimiento moderado (2,0%). En conjunto, el menor desempeño de estas actividades limitó el dinamismo de la actividad económica durante el trimestre.

2. Construcción y vivienda

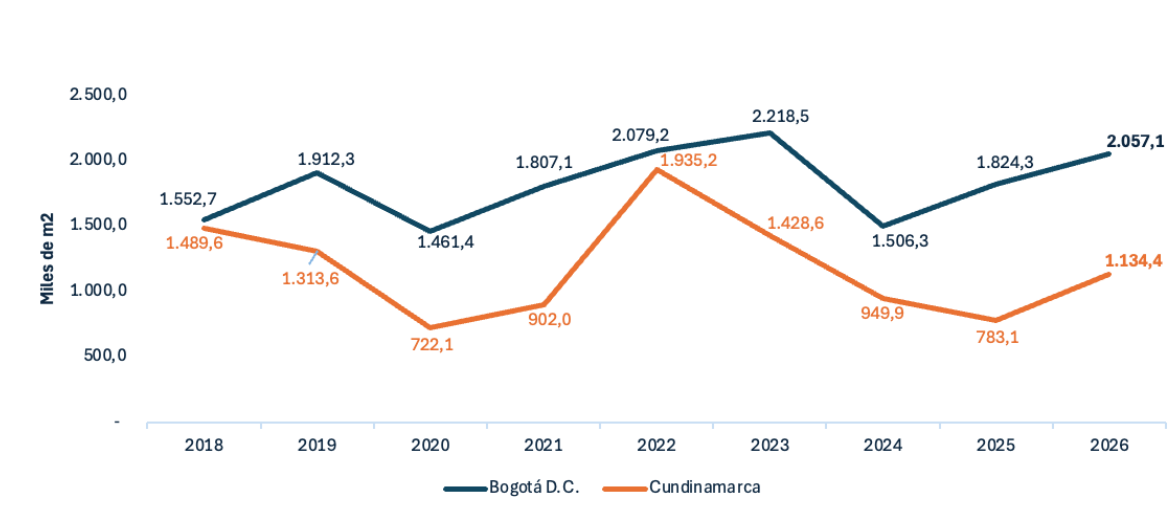
Entre enero y junio de 2026, se licenciaron 12.908.731 m² en Colombia, lo que representa un aumento del 22,5% en comparación con 2025 (10.540.247 m²). Del total, 9.805.094 m² (76,0%) correspondieron a vivienda y 3.103.637 m² (24,0%) a otros usos no habitacionales.

En Bogotá D.C., el área licenciada alcanzó 2.057.113 m², lo que representa un incremento del 12,8% frente a 2025 (1.824.275). De este total, 1.587.569 m² (77,2%) correspondieron a vivienda, mientras que 469.544 m² (22,8%) se destinaron a usos no habitacionales. Adicionalmente, el área aprobada durante el mes de junio fue de 600.034 m².

Por su parte, en Cundinamarca se licenciaron 1.134.372 m², presentando un aumento del 44,7% frente al año anterior (783.981). Del total, 898.667 m² (79,2%) correspondieron a vivienda y 235.705 m² (20,8%) a otros usos no

habitacionales. Ahora bien, el área aprobada durante el mes de junio fue de 134.402 m² (ver **Gráfica 3**).

GRÁFICA 3 Área aprobada en licencias de construcción en Bogotá y Cundinamarca, año corrido



Fuente: DANE – ELIC

Nota: Cundinamarca solo comprende la información de los siguientes municipios: Chía, Facatativá, Fusagasugá, Girardot, Soacha y Zipaquirá.

Entre enero y junio de 2026, se licenciaron 112.237 unidades de vivienda en Colombia, registrando un aumento del 29,2% con respecto a 2025 (86.904). De estas, 56.524 unidades (50,4%) correspondieron a Vivienda de Interés Social (VIS) y 55.713 unidades (49,6%) a No VIS.

En Bogotá D.C., se licenciaron 25.631 unidades de vivienda, lo que representa un aumento del 58,6% frente a 2025 (16.163). Del total, 16.017 unidades (62,5%) fueron VIS y 9.614 unidades (37,5%) No VIS.

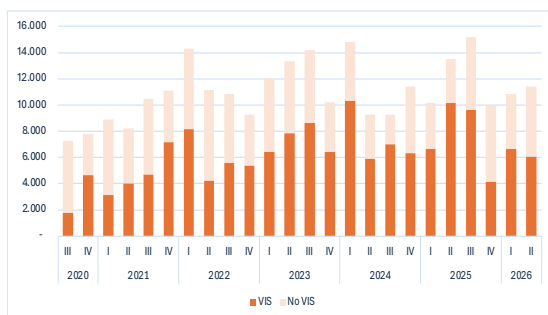
Por su parte, en Cundinamarca, se licenciaron 9.475 unidades de vivienda, con un incremento del 91,7% respecto al año anterior (4.942). De estas, 4.960 unidades (52,3%) correspondieron a VIS y 4.515 unidades (47,7%) a No VIS.

Desde el enfoque de unidades de vivienda iniciadas, durante el segundo trimestre de 2026 se iniciaron 11.435 unidades en el área urbana de Bogotá D.C., lo que representa una disminución del 15,5% en comparación con

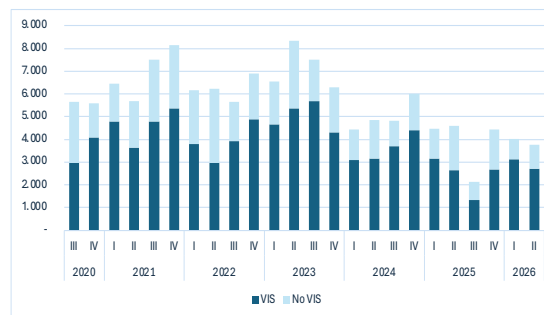
2025 (13.529). De estas, 6.041 unidades (52,8%) fueron VIS y 5.394 unidades (47,2%) No VIS, (ver **Gráfica 4**).

En Cundinamarca, se iniciaron 3.767 unidades de vivienda, con una reducción del 18,1% frente a 2025 (4.600). Del total, 2.700 unidades (71,7%) correspondieron a VIS y 1.067 unidades (28,3%) a No VIS, (ver **Gráfica 5**).

Gráfica 4 Unidades de vivienda iniciadas en el área urbana de Bogotá D.C.*



Gráfica 5 Unidades de vivienda iniciadas en el área urbana de Cundinamarca**



Fuente: DANE – Censo de Edificaciones

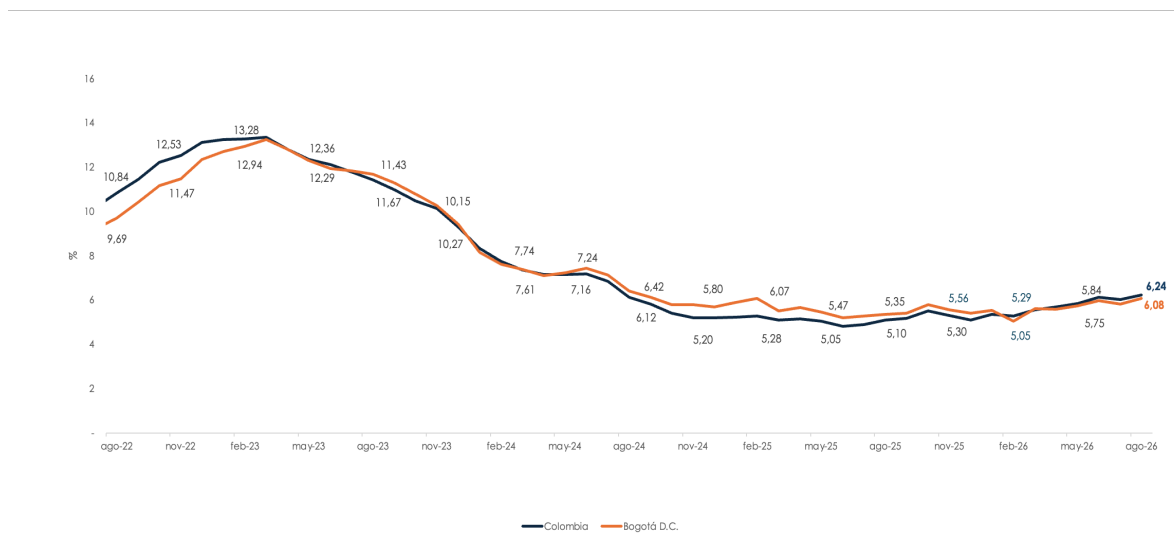
* Incluye solo a Bogotá D.C.

** Incluye a Soacha, Cajicá, Chía, Cota, Madrid, Mosquera, Funza, Sopo, Zipaquirá, Fusagasugá, Facatativá, La Calera, Tocancipá, Ricaurte, Tabio, Tenjo, Girardot, Sibate y Gachancipá.

3. Inflación

En el mes de agosto de 2026, la inflación total nacional registró una variación anual del 6,24% con respecto a agosto de 2025, lo que representa un incremento de 1,14 p.p. en comparación con la variación anual de agosto de 2025, que fue del 5,10%. En el caso de Bogotá D.C., la inflación anual fue de 6,08%, aumentó 0,73 p.p. con respecto al mismo mes del año anterior, cuando se ubicó en 5,35%, (ver **Gráfica 6**).

GRÁFICA 6 Variación anual del IPC – Agosto 2026



Fuente: DANE – IPC

Por divisiones de gasto, los sectores con mayor inflación anual a nivel nacional en agosto de 2026 fueron: restaurantes y hoteles (9,36%), salud (8,30%), educación (7,45%), bebidas alcohólicas y tabaco (6,94%), muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (6,67%) y alimentos y bebidas no alcohólicas (6,10%). En Bogotá D.C., las divisiones con mayor inflación anual fueron: restaurantes y hoteles (9,16%), salud (8,36%), muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (7,50%), educación (7,18%), bebidas alcohólicas y tabaco (6,81%) e información y comunicación (6,36%).

En cuanto a la contribución a la inflación total, las divisiones de gasto que más aportaron a la variación mensual nacional fueron: alimentos y bebidas no alcohólicas con 0,13 p.p., alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles con 0,12 p.p., restaurantes y hoteles con 0,04 p.p., bienes y servicios diversos con 0,03 p.p. y recreación y cultura con 0,03 p.p. En Bogotá D.C., las divisiones con mayor contribución a la variación mensual fueron: alimentos y bebidas no alcohólicas con 0,15 p.p., restaurantes y hoteles con 0,05 p.p., bienes y servicios diversos con 0,04 p.p., alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles con 0,04 p.p. y recreación y cultura con 0,03 p.p., (ver **Tabla 1**).

TABLA 1 Inflación mensual por divisiones de agosto de 2026

Inflación mensual - Agosto 2026				
Divisiones de gasto	Bogotá D.C.		Colombia	
	Variación (%)	Contribución (pp)	Variación (%)	Contribución (pp)
Alimentos y bebidas no alcohólicas	0,92	0,15	0,71	0,13
Restaurantes y hoteles	0,44	0,05	0,33	0,04
Bienes y servicios diversos	0,80	0,04	0,52	0,03
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	0,14	0,04	0,38	0,12
Recreación y cultura	0,84	0,03	0,89	0,03
Información y comunicación	0,81	0,02	0,81	0,02
Total	0,34	0,34	0,39	0,39
Bebidas alcohólicas y tabaco	0,39	0,01	0,41	0,01
Salud	0,36	0,01	0,40	0,01
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	0,27	0,01	0,40	0,02
Transporte	0,06	0,01	0,01	0,00
Educación	-0,03	0,00	0,02	0,00
Prendas de vestir y calzado	-0,79	-0,02	-0,14	0,00

Fuente: DANE – IPC

4. Mercado Laboral

Durante el trimestre móvil mayo – julio de 2026, la tasa global de participación en Colombia se ubicó en 64,8%, registrando un incremento de 0,6 p.p. frente al mismo trimestre del año anterior, que fue del 64,2%. En Bogotá D.C., la tasa fue de 69,8%, con una disminución de 0,8 p.p. respecto al mismo periodo de 2025 cuando se ubicó en 70,6%, (ver **Tabla 2**).

En cuanto a la tasa de ocupación, en Colombia se situó en 59,5%, lo que representa un aumento de 1,0 p.p. en comparación con el mismo trimestre

móvil de 2025 (58,5%). En Bogotá D.C., la tasa alcanzó 64,2%, registrando una disminución de 0,4 p.p. respecto al mismo periodo del año anterior, cuando se situó en 64,6%.

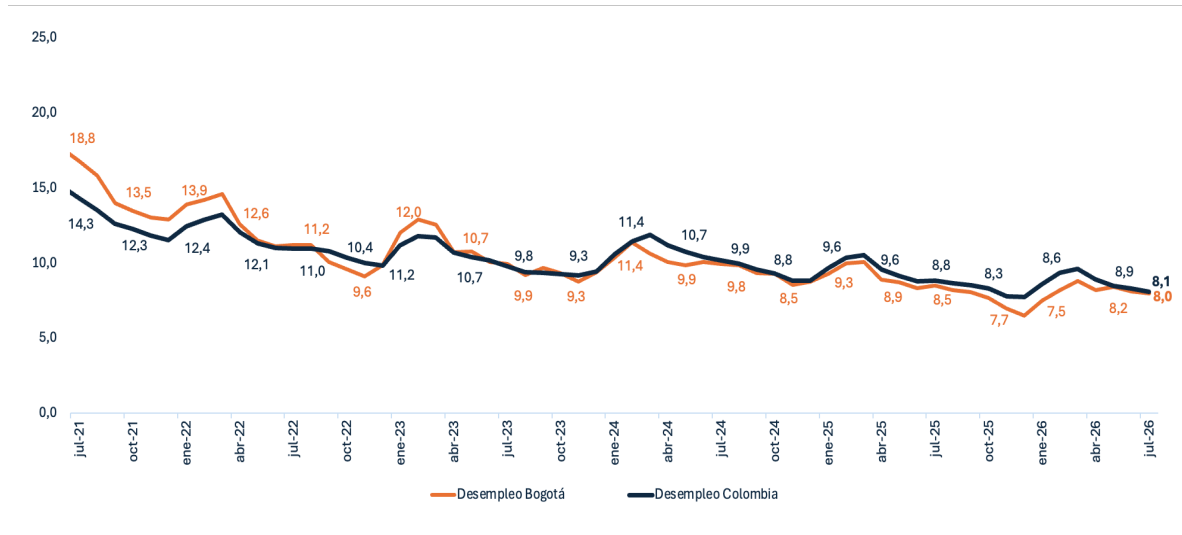
TABLA 2 Panorama del mercado laboral. Trimestre móvil
mayo – julio 2026

	Total nacional		23 ciudades y A.M		Bogotá D.C.	
	2025 may - jul	2026 may - jul	2025 may - jul	2026 may - jul	2025 may - jul	2026 may - jul
Porcentaje						
Tasa Global de Participación	64,2	64,8	66,0	65,7	70,6	69,8
Tasa de ocupación	58,5	59,5	60,2	60,1	64,6	64,2
Tasa de desempleo	8,8	8,1	8,8	8,5	8,5	8,0
Personas						
Ocupados	23.782.943	24.529.600	12.519.908	12.659.608	4.296.737	4.317.911
Desocupados	2.297.955	2.147.724	1.205.039	1.182.213	399.553	377.892
Fuera de la fuerza laboral	14.569.806	14.522.325	7.084.646	7.231.907	1.955.097	2.028.371

Fuente: DANE – Mercado laboral

Con respecto a la tasa de desempleo, en Colombia se situó en 8,1%, registrando una reducción de 0,7 p.p. frente al mismo periodo del año anterior (8,8%). En Bogotá D.C., la tasa de desempleo fue de 8,0%, disminuyendo 0,5 p.p. respecto al mismo trimestre de 2025 (8,5%), (ver **Gráfica 7**).

Por su parte, la tasa de informalidad laboral en Colombia se ubicó en 54,5%, reflejando una disminución de 0,5 p.p. frente al mismo trimestre de 2025 (55,0%). En Bogotá D.C., la informalidad se situó en 33,3%, con una disminución de 2,3 p.p. en comparación con el mismo periodo del año anterior (35,6%).

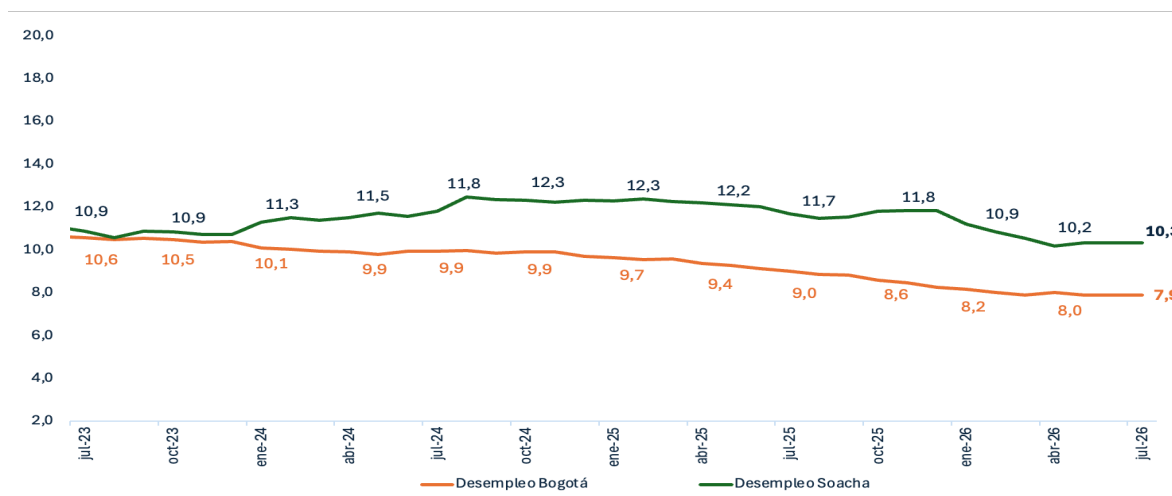
GRÁFICA 7 Tasa de desempleo – trimestre móvil

Fuente: DANE – Mercado laboral

Mercado laboral de Soacha

Para el año móvil agosto 2025 – julio 2026, la tasa global de participación en Soacha se situó en 74,8%, registrando un aumento de 1,8 p.p. frente al mismo periodo del año anterior (73,0%). En Bogotá D.C., esta tasa alcanzó el 70,2%, con una reducción de 0,4 p.p. en comparación con el mismo periodo del año anterior (70,6%), (ver **Gráfica 8**).

En cuanto a la tasa de desempleo, Soacha registró un 10,3%, lo que representa una disminución de 1,4 p.p. frente al mismo periodo del año anterior (11,7%). Por su parte, en Bogotá D.C., la tasa de desempleo se situó en 7,9%, con una reducción de 1,1 p.p. respecto al año móvil anterior (9,0%).

GRÁFICA 8 Tasa de desempleo – año móvil

Fuente: DANE – Empleo y desempleo

Por su parte, la tasa de ocupación en Soacha se situó en 67,2%, lo que representa un incremento de 2,7 p.p. frente al mismo periodo del año anterior (64,5%). En Bogotá D.C., la tasa de ocupación alcanzó el 64,7%, con un aumento de 0,4 p.p. en comparación con el mismo periodo del año anterior (64,3%).

5. Abastecimiento

Entre enero y julio de 2026, el abastecimiento de alimentos en los principales mercados mayoristas de Bogotá alcanzó las 1.437.637 toneladas, registrando una disminución del 2,8% en comparación con el mismo periodo en 2025 (1.479.596), (ver **Gráfica 9**).

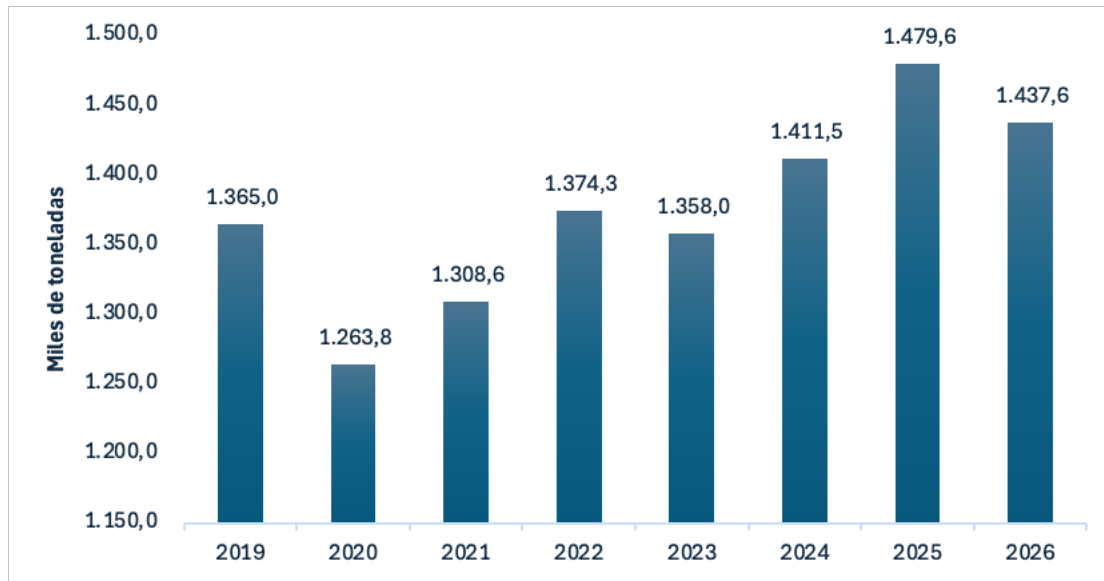
Abastecimiento por mercado mayorista – Julio 2026:

- Corabastos: 204.095 toneladas (93,8% del total)
- Plaza de las Flores: 5.691 toneladas (2,6% del total)
- Paloquemao: 4.039 toneladas (1,9% del total)
- Plaza Samper Mendoza: 3.747 toneladas (1,7% del total)

Abastecimiento por grupo de alimentos – Julio 2026:

- Verduras y hortalizas: 76.040 toneladas (34,9% del total)
- Tubérculos, raíces y plátanos: 57.927 toneladas (26,6% del total)
- Frutas: 58.086 toneladas (26,7% del total)
- Otros grupos: 25.517 toneladas (11,7% del total)

GRÁFICA 9 Volumen de abastecimiento de alimentos a Bogotá D.C. – año corrido



Fuente: DANE – SIPSA

Referencias

- DNP. (2026). *Expectativas Económicas*.
- Banrep. (2026). *Informe de Política Monetaria - Julio de 2026*.
- DANE. (2026). *Índice de Precios al Consumidor (IPC)*.
- DANE. (2026). *Cuentas Nacionales - PIB Bogotá D.C.*
- DANE. (2026). *Cuentas Nacionales - PIB nacional trimestral*.
- DANE. (2026). *Censo de Edificaciones (CEED)*.
- DANE. (2026). *Empleo y Desempleo*.
- DANE. (2026). *Sistema de Información de Precios y Abastecimiento del Sector Agropecuario (SIPSA)*.
- DANE. (2026). *Estadísticas de Licencias de Construcción*.